



ЛОТ № 219842

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ПОДОЛЬСК, ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ УЛИЦА, 2

Сдается помещение свободного назначения

1 900 000 рублей

Сдаем 2090 кв.м., состоит из производственного корпуса и офисного помещения, свободного назначения. Производственный отапливаемый корпус площадью 1700 м2. Размер корпуса 24 x 72 м. Высота 12 м. Установлено 2 мостовых крана г/п по 5 т. Высота до крюка 7,5 м. Полы бетонные. Двое ворот под фуру размером 4 x 6 и 4 x 5 м. 2-х этажный административно-бытовой корпус площадью 390 м2.

Электрическая мощность 600 кВт, центральные коммуникации, помещение отапливаемое, возможно подключение газа, полы бетонные обеспыленные, На территории ЗИО «Подольск» объект режимный, вход и въезд только по пропускам (охрана Росатом).

Возможное назначение

малое производство, производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный со двора
Метро	Подольск	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	14 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	12 м.	Электрическая мощность	600 кВт
Общая площадь	2090 м ²	Количество мокрых точек	1
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Год постройки	2020 г.	Добавлено	2025-05-26 13:47:44
Тип здания	Административное		







